

**深圳市中金岭南有色金属股份有限公司  
关于全资子公司深圳市中金岭南科技有限公司  
之控股子公司赣州市中金高能电池材料有限公司  
拟参与赣州天利工业园资产包竞拍的公告**

本公司及董事局全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

**一、交易的概述**

1、根据公司发展要求，公司全资子公司深圳市中金岭南科技有限公司（以下简称：“中金科技”）之控股子公司赣州市中金高能电池材料有限公司（以下简称“赣州高能”）拟以自筹资金参与竞拍赣州天利工业园资产包（《国有土地使用证》证号为【赣市章国用（2010）第 A3010209 号】的赣州市章贡区水西有色冶金基地土地、地上建筑物、附属设施及部分机器设备）。

2、本次竞购意向已经公司第八届董事局第二次会议审议通过，为支持子公司业务发展，同意公司全资子公司中金科技向其控股子公司赣州高能按持股比例增资人民币 630 万元，赣州高能其他小股东按持股比例增资人民币 420 万元；同意赣州高能以不超过董事局授权价格竞拍赣州天利工业园资产包（《国有土地使用证》证号为【赣市章国用（2010）第 A3010209 号】的赣州市章贡区水西有色冶金基地土地、地上建筑物、附属设施及部分机器设备）；授权公司经营班子全权办理相关事宜。

3、本次拟进行竞拍起拍价金额在董事局审批权限内，无需提交

公司股东大会审议批准。

4、本次拟进行的交易不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

## 二、交易方的基本情况

天利工业园资产包所有权人为赣州市天利和磁电科技有限公司。赣州市天利和磁电科技有限公司因拖欠供应商货款和银行借款，其拥有所有权的天利工业园内的上述全部资产被赣州市中级人民法院查封并被整体打包拍卖。

## 三、交易标的的基本情况

江西省赣州市中级人民法院本次拍卖的标的资产包括：

1、赣州市章贡区水西有色冶金基地天利工业园土地使用权，《国有土地使用证》证号为[赣市章国用（2010）第 A3010209 号]，宗地编号 E2018-0006，地类（用途）为工业用地，终止日期至 2060 年 9 月 20 日，使用权面积为 20,003 m<sup>2</sup>。

2、园内地面共有 9 栋建筑物共计 17,285.36 m<sup>2</sup>，其中含 5 个独立厂房、1 栋宿舍和 1 栋三层办公楼（有房产证）；另有 1 栋 830.34 m<sup>2</sup>多功能厂房和 51.48 m<sup>2</sup>保安室（未办理房产证）。

3、部分附属设施。

4、机器设备共 292 台（套）。

上述资产被赣州市中级人民法院查封并被整体打包拍卖，评估总价为人民币 2,310.15 万元，起拍价为人民币 1,618 万元，竞买保证金为 162 万元。

#### 四、拟竞拍的土地使用权规划用途

根据公司产业发展需要，公司通过竞拍赣州天利工业园资产包取得的土地使用权将用于建设赣州高能“新能源材料基地”项目。项目建成后，将成为赣州高能主要生产、研发基地，赣州高能将扩大现有产品产能，开展新产品的研发和生产，丰富产品结构，提升行业地位和市场影响能力，推动公司更好的发展。

#### 五、参与竞拍的目的和对公司的影响

公司参与竞拍赣州天利工业园资产包并取得宗地编号为E2018-0006的土地使用权，是基于公司的战略发展规划，实施公司新材料发展战略，实现公司适度多元化经营目标，以科技创新促进公司转型升级，为公司创造新的利润增长点。

若能竞得该宗土地使用权，将有利于公司充分利用行业地位和优势和上游资源优势、良好的社会关系和研发实力，全力拓展新材料板块的生产和研发，着力将赣州高能打造成锂、镍电池关键材料行业的旗舰企业和高端研发企业，有利于公司长远发展。

本次竞拍土地使用权，公司将遵守相关法律、法规的规定，履行国有土地出让的相关程序，在董事局授权金额内参与竞拍，但最终能否竞拍成功尚存在不确定性，公司将根据竞拍事项的进展情况及时履行相关信息披露义务。敬请广大投资者注意投资风险。

#### 六、备查文件

- 1、公司第八届董事局第二次会议决议；
- 2、法院竞拍公告。

此公告。

深圳市中金岭南有色金属股份有限公司董事局

2018年8月29日